

## Driftsbudget for afdeling 24, Særslev 1 - Hækkem./Bakkekammen

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Hækkemosen 1 & 3, Bakkekammen 15-24  
4460 Snertinge

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB  
POSTBOKS 49  
ELMEVEJ 4  
4450 JYDERUP  
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1971

Tilsynsførende kommune:

Kalundborg Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	12	1.290,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>12</u>	<u>1.290,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 0,9

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	506	5	511	6.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
6	4	98,0		4.301	39	4.340
6	5	117,0		4.767	43	4.810
I alt				<u>652.896</u>		<u>658.800</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 8. december 2015

**Budget for afdeling 24, Særslev 1 - Hækkem./Bakkekammen**

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<b><u>ORDINÆRE UDGIFTER</u></b>				
<b><u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u></b>				
101 Prioritetsydelse	201	208	205	205
105 Rentesikring	0	0	0	0
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>201</b>	<b>208</b>	<b>205</b>	<b>205</b>
106 Ejendomsskatter	46	37	45	47
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	34	35	34	35
110 Forsikringer	15	15	16	16
111.1 El/varme fællesarealer	0	2	2	2
111.3 Målerpasning m.v.	0	0	0	0
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	48	48	48	50
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	3	3	7	7
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>146</b>	<b>140</b>	<b>152</b>	<b>157</b>
<b><u>VARIABLE UDGIFTER</u></b>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	0	0	0	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	6	10	4	6
115 Almindelig vedligeholdelse	31	55	59	50
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	186	72	59	310
Dækket af tidligere henlæggelser	-186	-72	-59	-310
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	1	0	1
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>40</b>	<b>69</b>	<b>66</b>	<b>60</b>
<b><u>HENLÆGGELSER</u></b>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	115	115	130	115
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	59	59	59	59
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	18	18	4	4
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>192</b>	<b>192</b>	<b>193</b>	<b>178</b>

**Budget for afdeling 24, Særslev 1 - Hækkem./Bakkekammen**

KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2.014 (1.000 kr)	2.014 (1.000 kr)	2.015 (1.000 kr)	2.016 (1.000 kr)
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>579</b>	<b>609</b>	<b>616</b>	<b>600</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	70	83	85	87
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	34	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>104</b>	<b>83</b>	<b>85</b>	<b>87</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>683</b>	<b>692</b>	<b>701</b>	<b>687</b>
140 Årets overskud	27			0
<b>BALANCE</b>	<b>710</b>	<b>692</b>	<b>701</b>	<b>687</b>
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>				
201.1 Beboelse	653	653	653	653
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	20	12	16	8
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	27	27	32	20
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>700</b>	<b>692</b>	<b>701</b>	<b>681</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	10	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>710</b>	<b>692</b>	<b>701</b>	<b>681</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			6

---

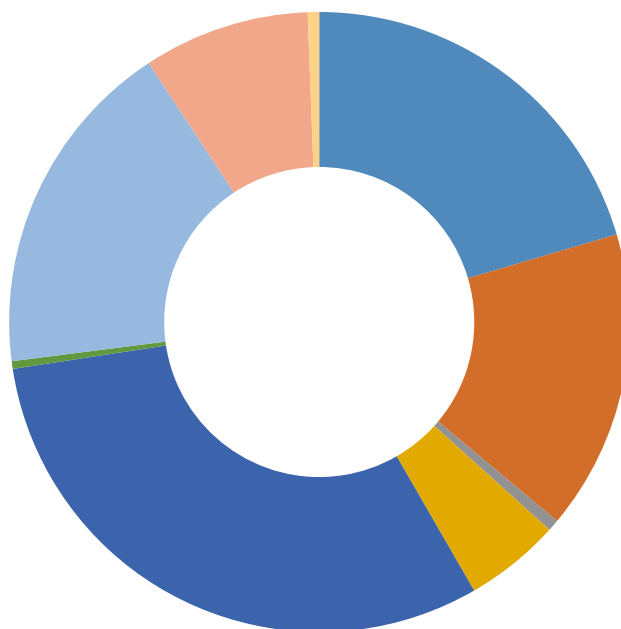
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>710</b>	<b>692</b>	<b>701</b>	<b>687</b>
----------------------------------	------------	------------	------------	------------

---

# BUDGET 2016

24

## Særslev 1 - Hækkem./Bakkekammen



- 105 - Nettokapitaludg.
- 113 - Off. og andre fasteudg.
- 114 - Renholdelse
- 115 - Alm. vedligehold
- 116 - Planlagt vedligehold
- 117 - 119 - Øvrige variable omk.
- 124 - Henlæggelser i alt
- 137 - Ekstraordinære udg.
- 140 - Overskud
- 210 - Underskud/lejeforhøjelse

105 - Nettokapitaludg.	205
113 - Off. og andre fasteudg.	157
114 - Renholdelse	6
115 - Alm. vedligehold	50
116 - Planlagt vedligehold	310
117 - 119 - Øvrige variable omk.	4
124 - Henlæggelser i alt	178
137 - Ekstraordinære udg.	87
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	6